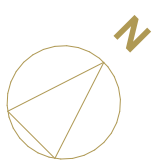


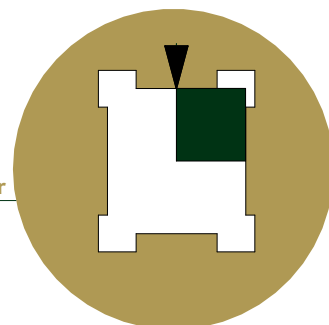
OSIEDLE MAKUSZYŃSKIEGO

www.kubatinvestments.pl

Częstochowa
ul. Makuszyńskiego



Parter



Poziom

PARTER

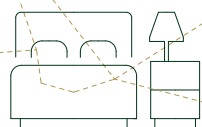
MIESZKANIE NR B4

Liczba pokoi 3



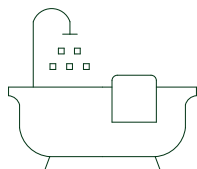
1

Salon z kuchnią



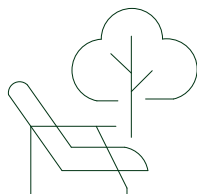
2

Pokój/Sypialnia



1

Łazienka



1

Taras



Zestawienie powierzchni |

4.1	Hol + garderoba	3,29
4.2	Łazienka	4,99
4.3	Sypialnia	9,45
4.4	Salon + kuchnia	29,53
4.5	Pokój	11,06
		58,32 m²

Powierzchnie pomocnicze |

Taras	14,06m2
Powierzchnia ogrodu:	86,80 m2

Legenda |



Ściany zewnętrzne / ściany międzylokalowe



Ściany wewnętrzne



Szachty wentylacyjne



Przejścia wentylacyjne w stropie

Skala: 1:100

1. Powierzchnię użytkową lokalu określono na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn.11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 ze zm.) oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO.9836:2015-12. Do powierzchni nie wlicza się powierzchni pod ściankami działowymi realizowanymi przez dewelopera, szachtami i pionami kominowymi.
2. Przyłącza instalacyjne znajdują się w miejscach usytuowania urządzeń. Instalacje wody i kanalizacji prowadzone podposadzkowo. Podejścia wod.-kan. pod przybory sanitarne prowadzone z posadzki naścienne.
3. Karta lokalu i wizualizacje mają charakter poglądowy. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Aranżacja wnętrza (meble i urządzenia) służyć wyłącznie celom ilustracyjnym. Umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.



KUBAT INVESTMENTS

INWESTOR:
Kubat Investments
ul. Ikara 75
42-221 Częstochowa
Tel: 508 401 701
kubatinwestycje@gmail.com

ZUT

WYKONAWCA:
ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH
ZUT PIOTR SZLEPER
Ul. Ikara 128B
42-221 Częstochowa
telefon: +48 605 091 722
34 372 23 65
e-mail: p.szleper@gmail.com