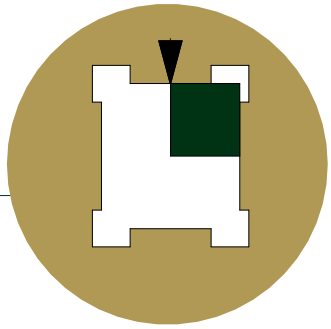
OSIEDLE MAKUSZYŃSKIEGO

www.kubatinvestments.pl

Częstochowa
ul. Makuszyńskiego

Parter



Poziom PARTER

MIESZKANIE NR E4

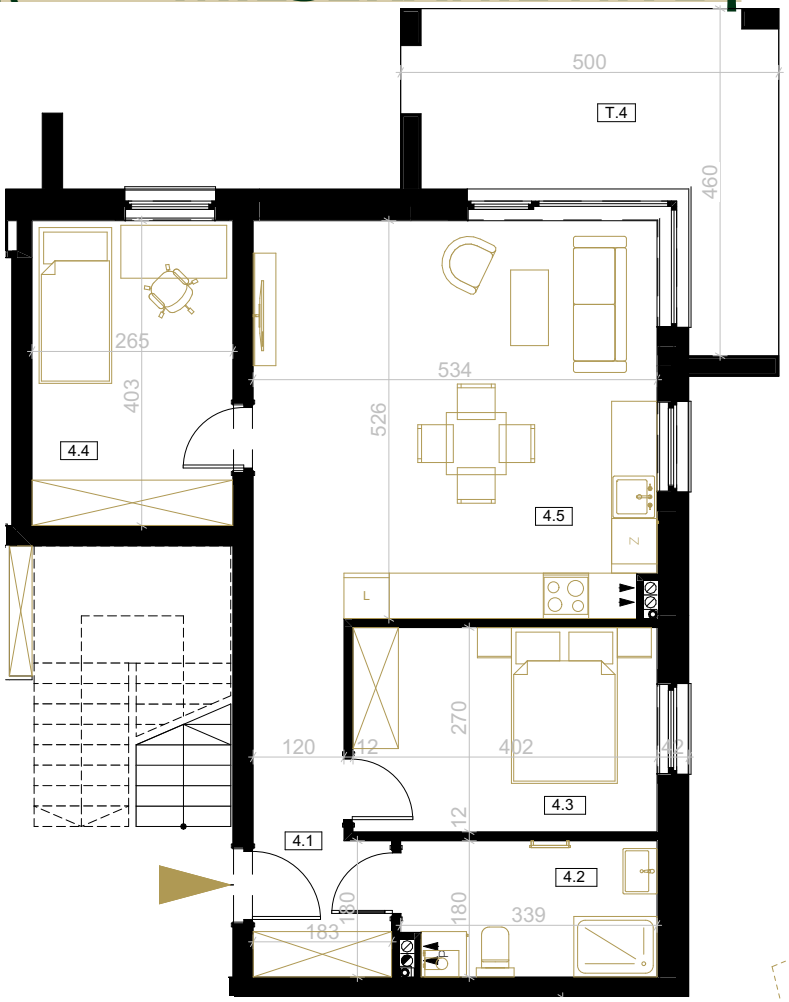
Liczba pokoi 3

1 Salon z kuchnią

2 Pokój/Sypialnia

1 Łazienka

1 Taras



Zestawienie powierzchni |

4.1	Hol	3,29
4.2	Łazienka	5,94
4.3	Sypialnia	10,85
4.4	Pokój	10,70
4.5	Salon+kuchnia	31,46
		62,24 m²

Powierzchnie pomocnicze |

Taras	14,06 m2
Powierzchnia ogrodu:	90,60 m2

Legenda |

Ściany zewnętrzne / ściany międzylokalowe

Ściany wewnętrzne

Szachty wentylacyjne

Przejścia wentylacyjne w stropie

Skala: 1:100

•1. Powierzchnię użytkową lokalu określono na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn.11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 ze zm.) oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO.9836:2015-12. Do powierzchni nie wlicza się powierzchni pod ściankami działowymi realizowanymi przez dewelopera, szachtami i pionami kominowymi.
•2. Przyłącza instalacyjne znajdują się w miejscach usytuowania urządzeń. Instalacje wody i kanalizacji prowadzone podposadzkowo. Podejścia wod.-kan. pod przybory sanitarne prowadzone z posadzki naściennie.
•3. Karta lokalu i wizualizacje mają charakter poglądowy. Wymiary pomieszczeń, lokalizacje przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Aranżacja wnętrz (meble i urządzenia) służą wyłącznie celom ilustracyjnym. Umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.

KUBAT INVESTMENTS
INWESTOR:
Kubat Investments
ul. Ikara 75
42-221 Częstochowa
Tel: 508 401 701
kubatinwestycje@gmail.com

ZUT
WYKONAWCA:
ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH
ZUT PIOTR SZLEPER
Ul. Ikara 128B
42-221 Częstochowa
telefon:+48 605 091 722
34 372 23 65
e-mail:p.szleper@gmail.com